

Lugano

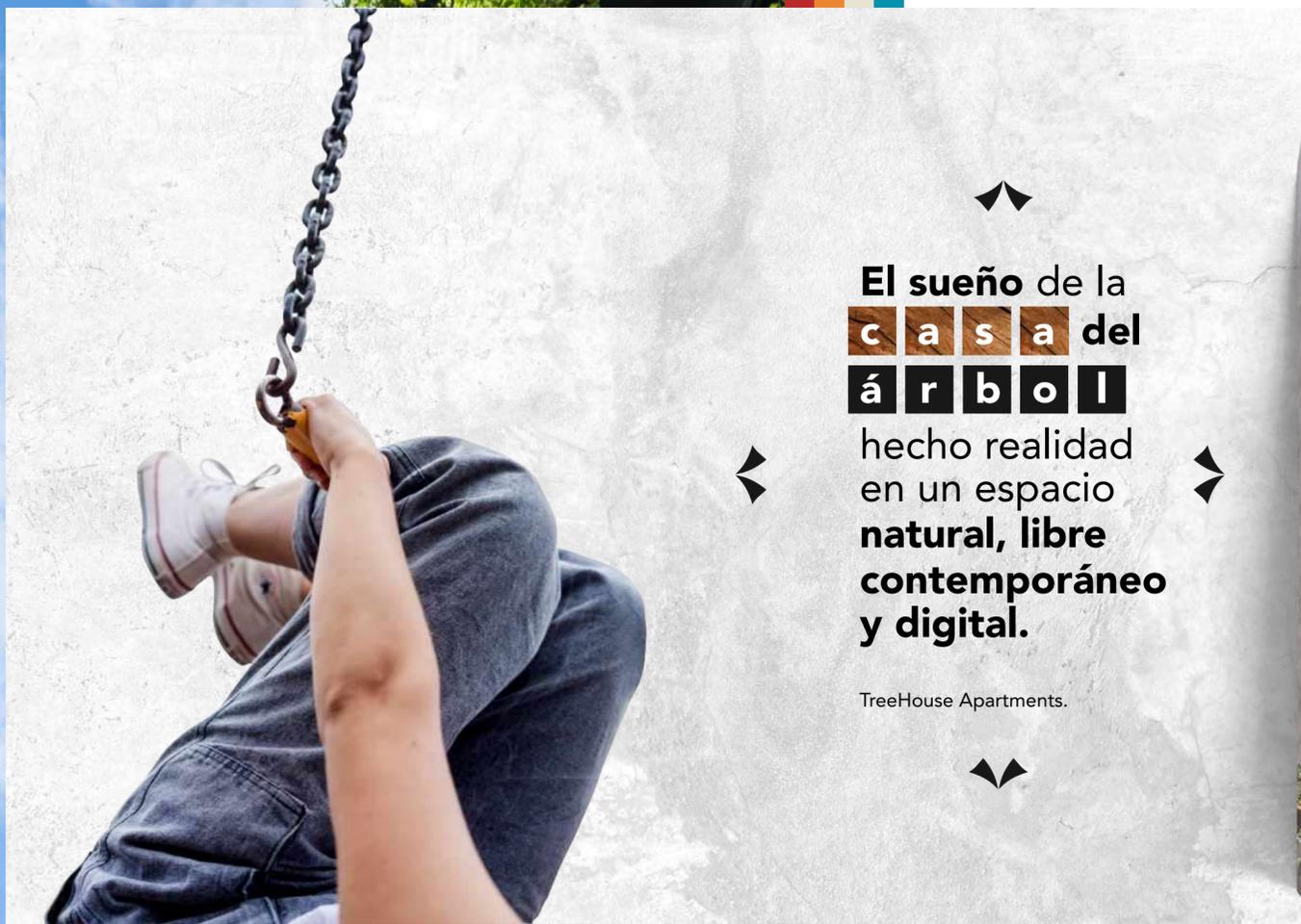


TREEHOUSE

Apartments for creative minds.

RFG
CONSTRUCTORA





El sueño de la
c a s a del
á r b o l

hecho realidad
en un espacio
**natural, libre
contemporáneo
y digital.**

TreeHouse Apartments.



TREEHOUSE

Apartments for creative minds.



DEPAS FLATS

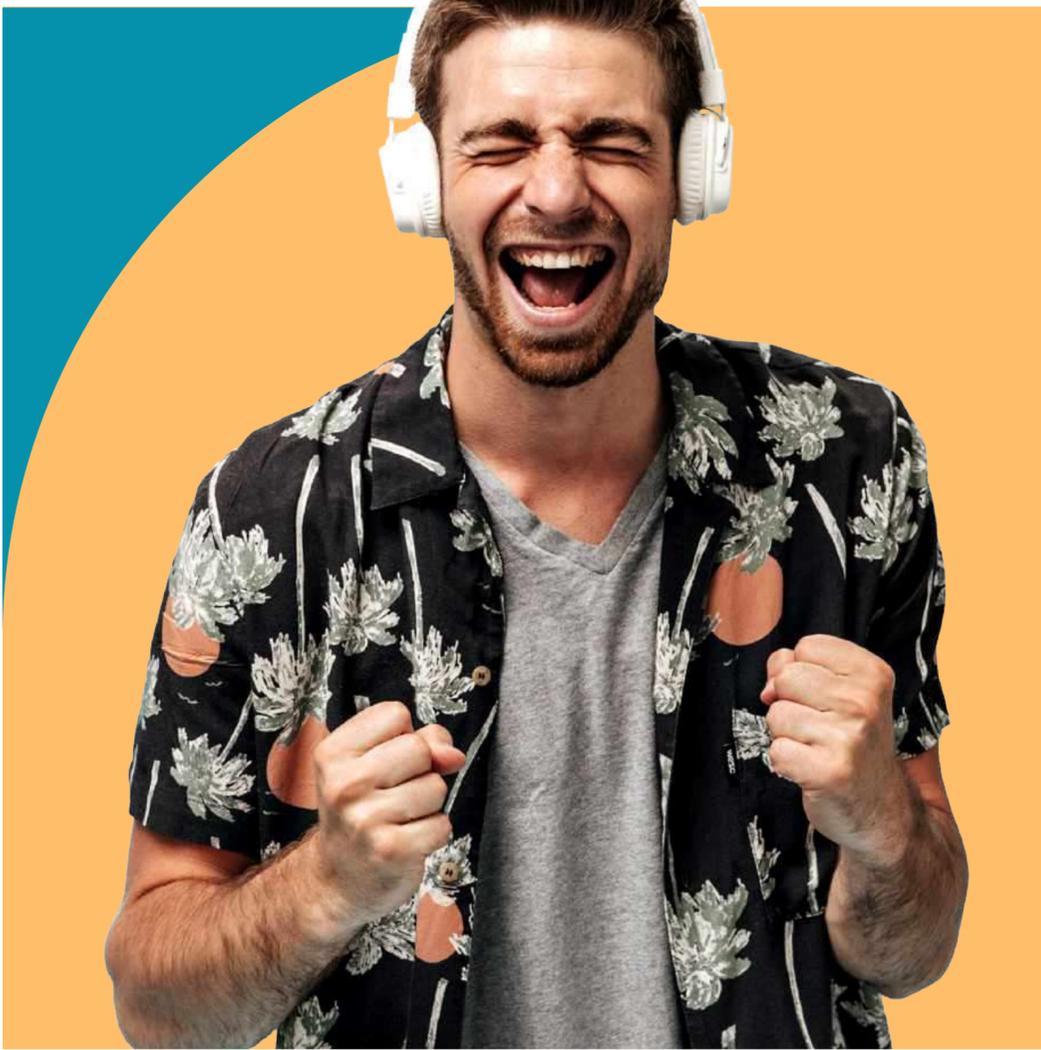
DESDE **60** m² | HASTA **76** m²



INDEPENDIENTES

CÓMPLICES

INVERSIONISTAS



INDEPENDIENTES

1D | 2D 

Para los que se buscan permanentemente.

60m²

66m²

76m²



CÓMPLICES

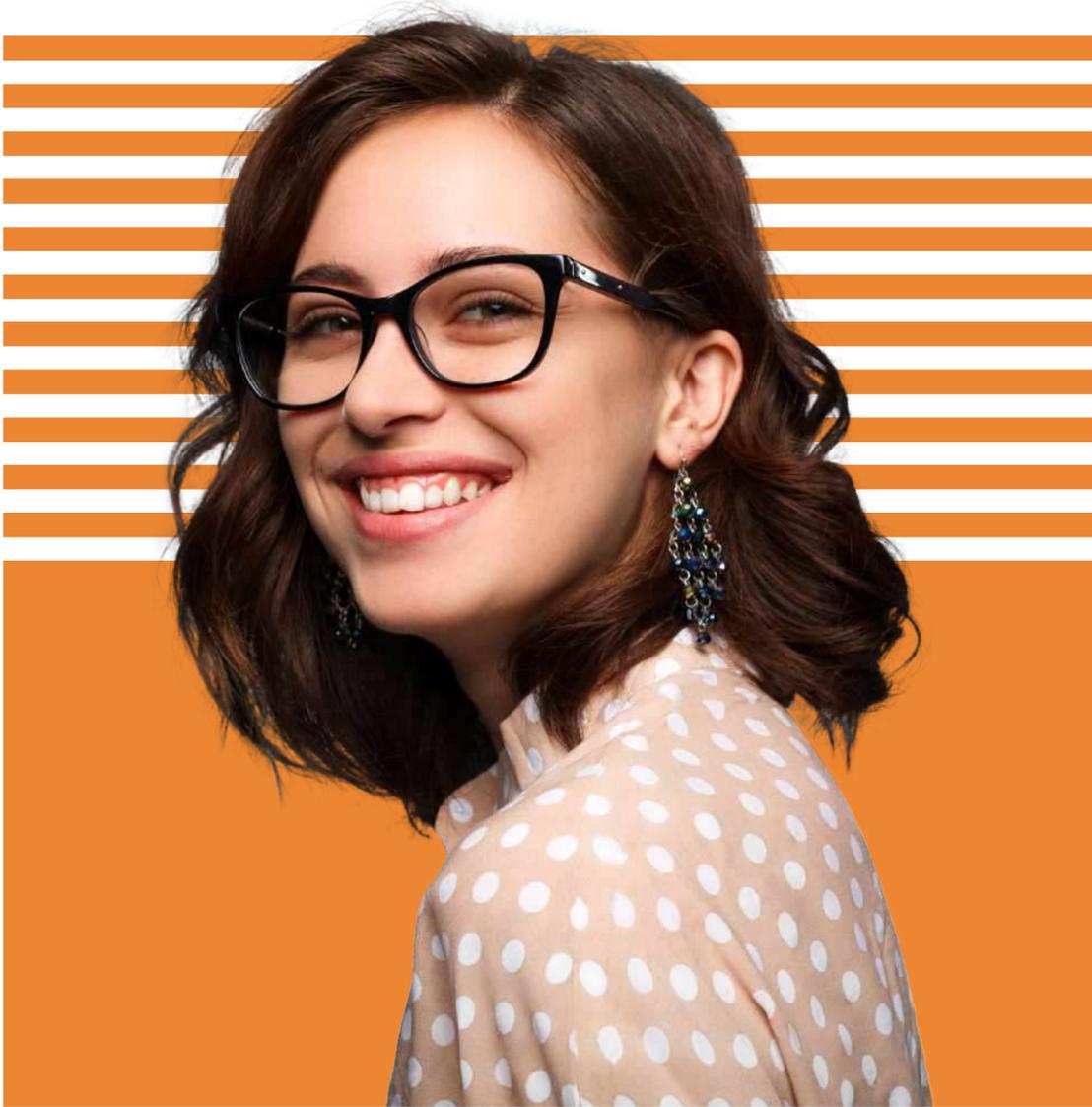
2D | 

Para los que inician etapas nuevas e importantes en sus vidas.

66m²

70m²

76m²



INVER- SIONISTAS

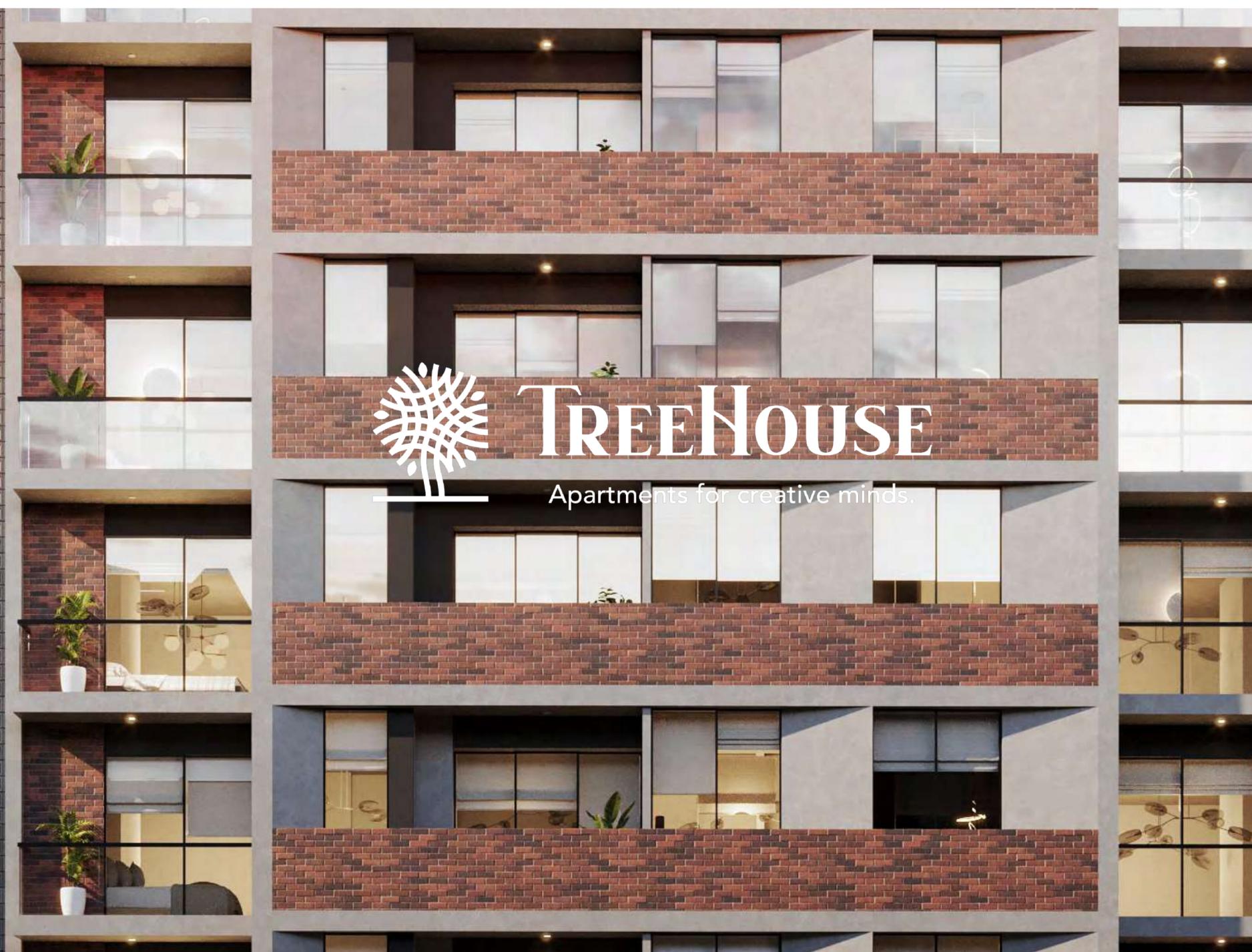
1D|1+1D|2D

Para los que saben reconocer
una gran oportunidad
a futuro.

60m²

66m²

76m²



TREEHOUSE

Apartments for creative minds.

EN EL EXCLUSIVO CORAZÓN DE MIRAFLORES

TreeHouse es un proyecto ecológico pensado en mentes libres, creativas y modernas que apuesten por un nuevo concepto de departamentos de 1 y 2 dormitorios con ambientes fuera de lo común para relajarse, ir al gym, darse un chapuzón en la piscina o trabajar rodeado de áreas verdes. Cumple el sueño de tener una casa del árbol en un espacio tranquilo, en cercanía con la naturaleza, escapando de la rutina y de ese ritmo de vida que nos agita día a día.

Ubicado en el corazón de Miraflores, en la Av. Ernesto Diez Canseco 465, es el lugar privilegiado para vivir rodeado de áreas verdes, lugares gastronómicos, de entretenimiento y cultura; con acceso a las principales vías y ciclovías de la ciudad.

- | | | | | |
|---|---|--|--|---|
|  Estado en construcción |  Diseño por NÓMENA ARQUITECTURA |  Áreas Desde 60m ² Hasta 76m ² |  Flats | |
|  Cercano a vías de acceso rápido |  1 y 2 dormitorios |  Sensores de movimiento |  Cámaras de seguridad |  Jardín |
|  Pet Spa |  Lobby |  Wellness point |  Beer garden |  Estacionamiento de bicicletas |
|  Coworking |  Pool & Chill |  Bbq space |  Lounge bar |  Certificación EDGE |



 **Av. Ernesto Diez Canseco 465.**

A 3min. Restaurantes
A 5min. Cafés
A 5min. Bares

A 5min. Hoteles
A 5min. Metropolitano
A 8min. Universidad



TREEHOUSE
Apartments for creative minds.

BENEFICIOS ADICIONALES

- Proyecto financiado por el banco **BCP**
- Proyecto contará con gas de Cálidda
- Acabados de primera como pisos SPC, tablero de cuarzo en cocina y baños, enchape en porcelanato y griferías marca VAINSA o TEKA
- Cada dpto. cuenta con estacionamiento de bicicleta 
- Diseño y arquitectura por **nomena** arquitectura
- Proyecto pet friendly 
- Proyecto eco friendly 



 Somos un proyecto VERDE , certificado como sostenible , que te permitirá ahorrar cantidades importantes de agua y energía en tu departamento. Promovemos un estilo de vida amigable con el medio ambiente.

AHORROS LOGRADOS EN LA ETAPA DE DISEÑO:

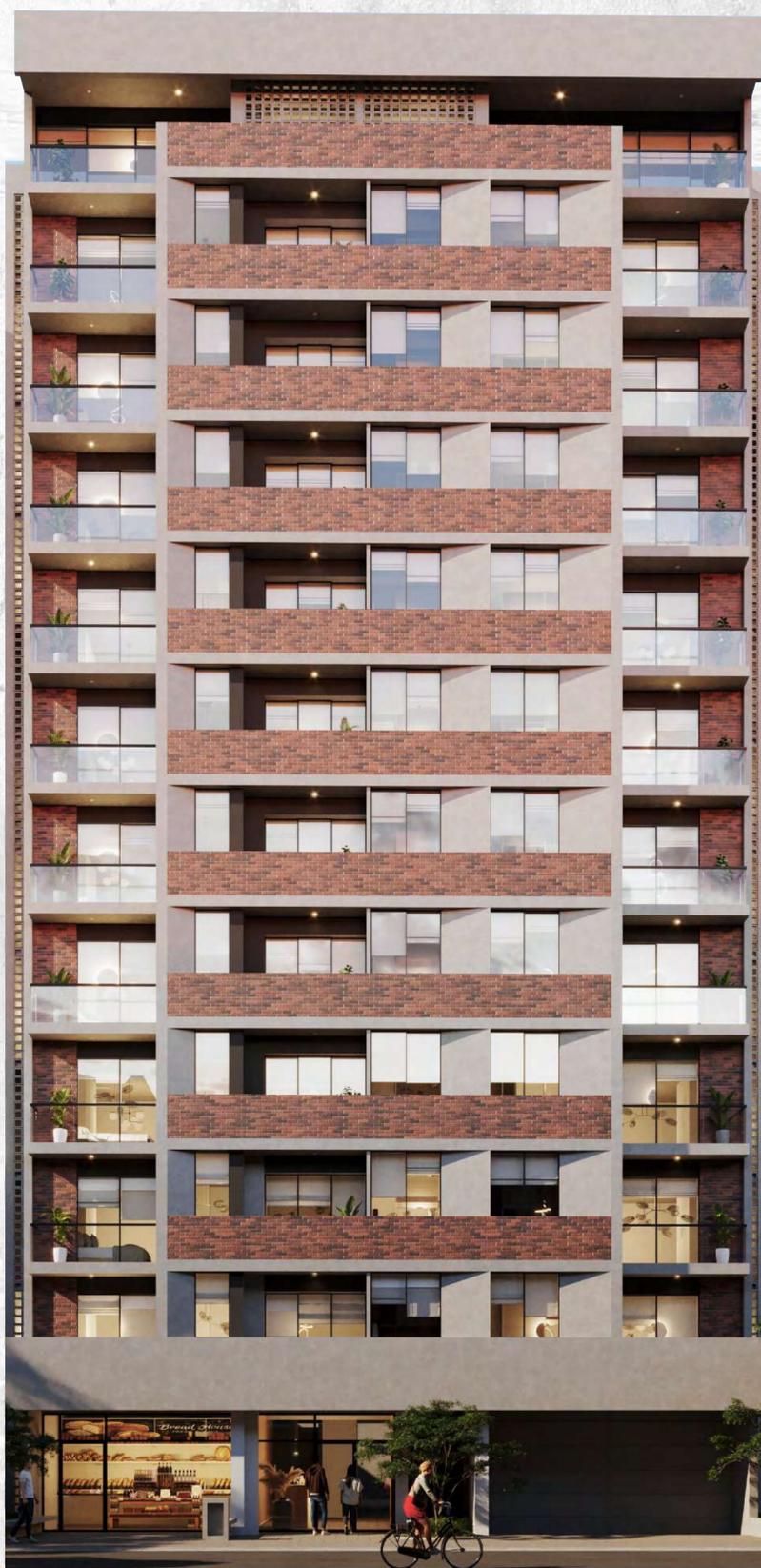
-  Agua: **48%**
-  Energía: **23%**
-  Materiales: **57%**





Derribando M • U • R • O • S

Promovemos la convivencia en comunidad y armonía,
pensando en esto diseñamos las áreas comunes abiertas.



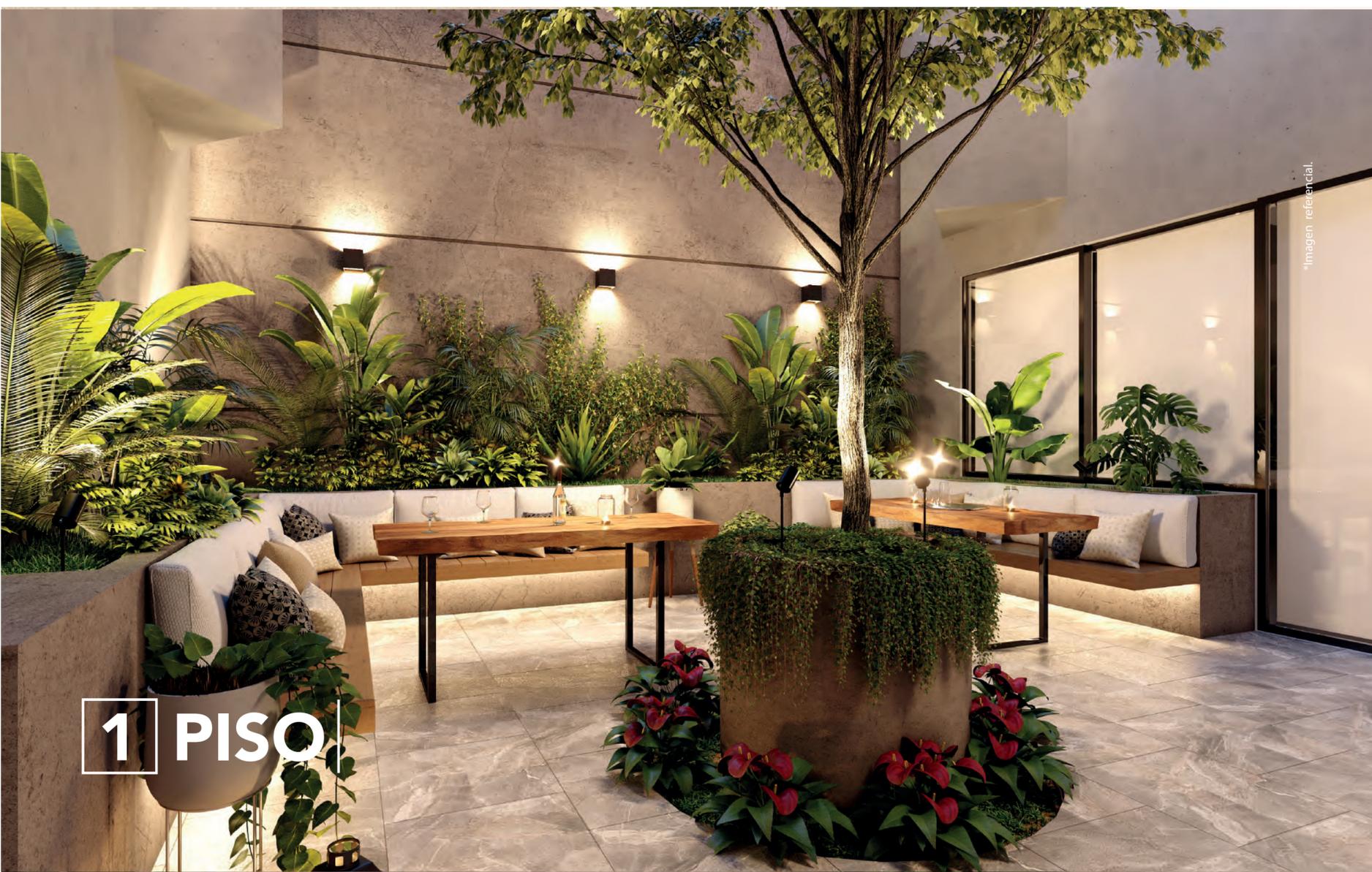


1 PISO

Lobby



Un ingreso increíble para recibir a los tuyos.



1 PISO

Beer garden

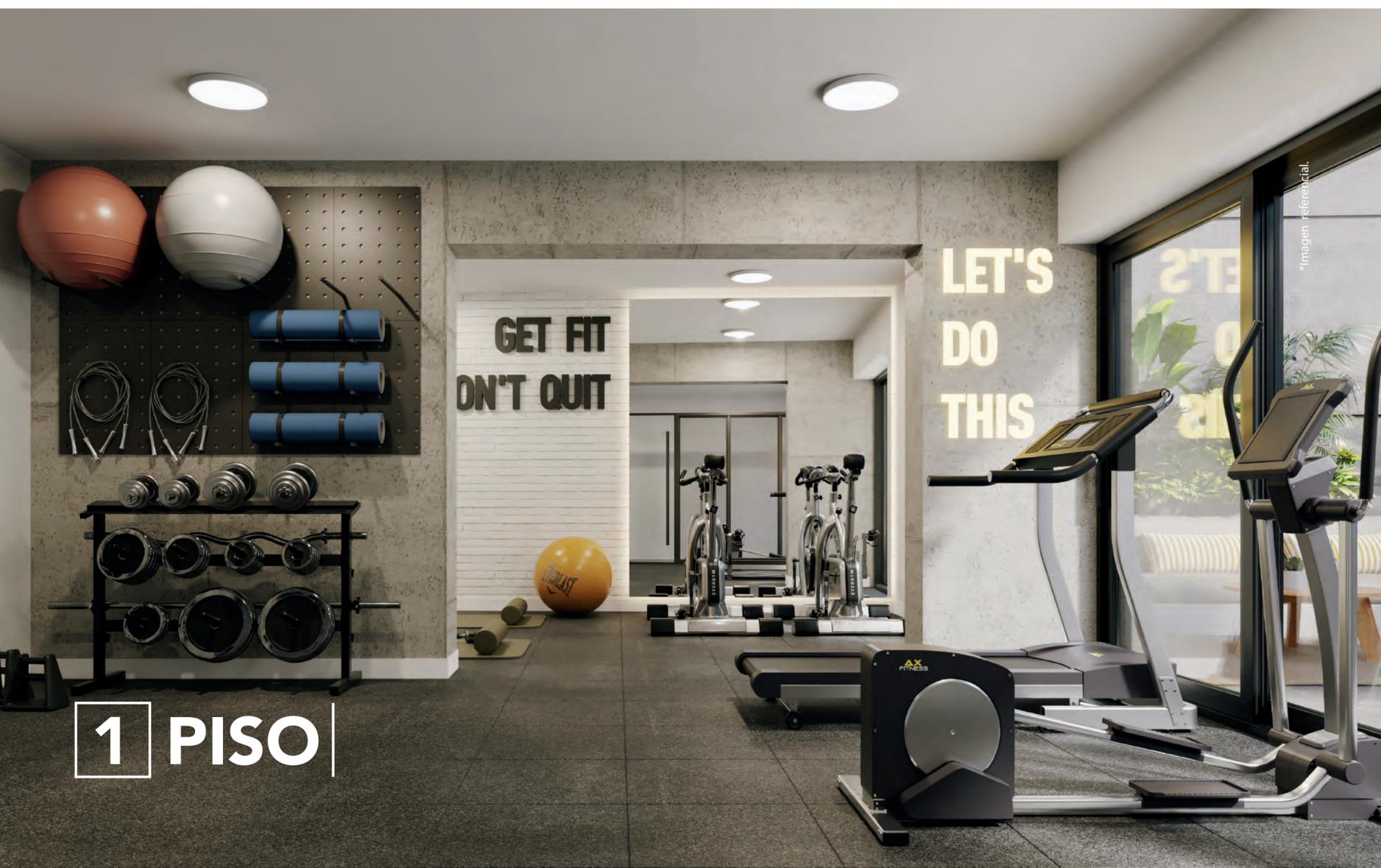
Un trago o una conversa para salir de la rutina en un espacio diseñado con lo último en interiorismo.



1 PISO

Coworking

Un espacio perfecto para conectarte con tu trabajo y tus emprendimientos.



1 PISO

Wellness point

¿Iniciar tu día en movimiento o terminarlo con la calma de una clase de yoga?



Imagen referencial.

1 PISO

Tree House

Aquí no hablamos de depas aislados, hablamos de una comunidad abierta, creativa y diversa que comparten una casa del árbol para elevar sus experiencias más cotidianas a otro nivel.



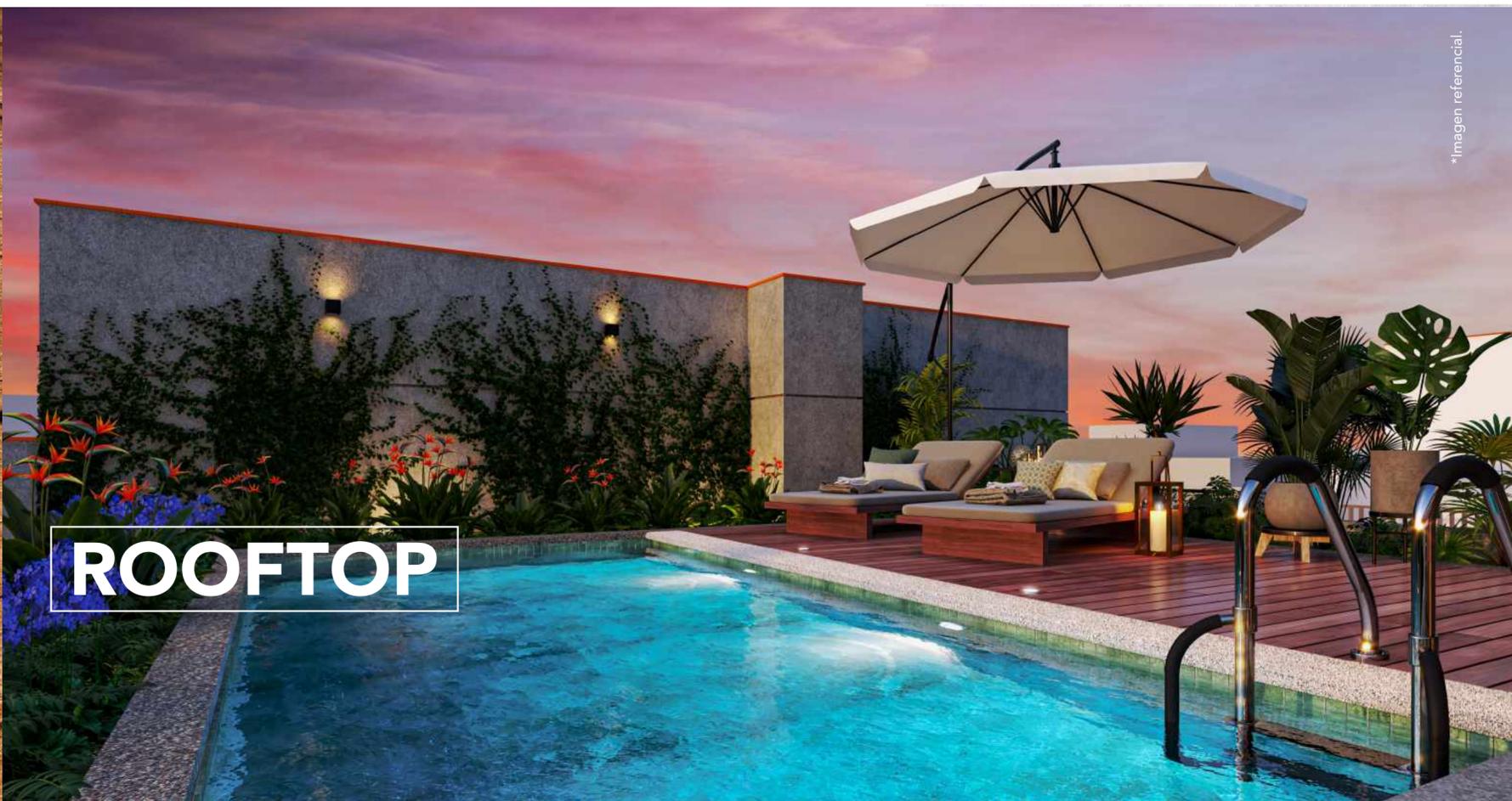
Imagen referencial.

Estacionamiento de bicicletas

Un lugar especial para guardar a tu partner de 2 ruedas.



Rooftop



ROOFTOP

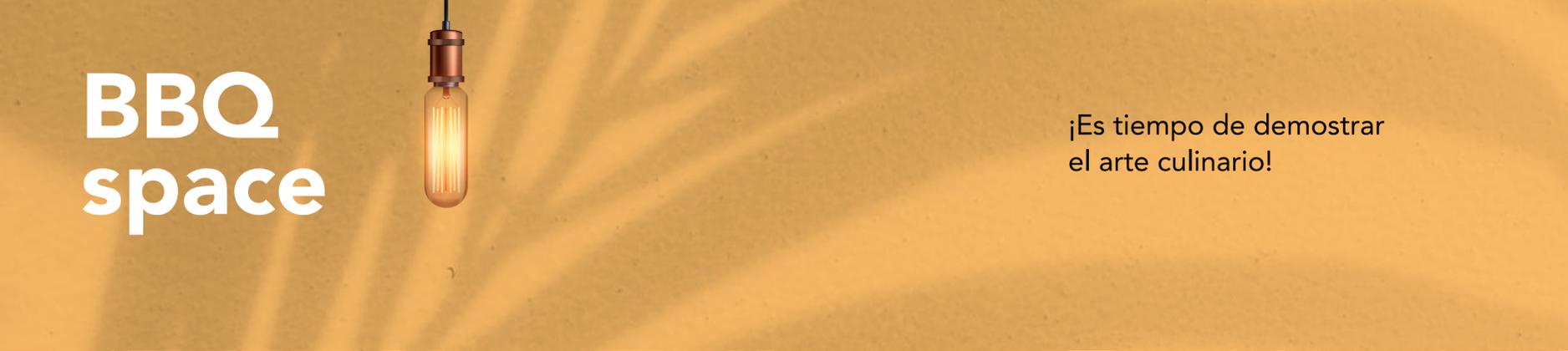
**Pool &
chill**

Un chapuzón, flotar y dejar que las ideas fluyan, hacer una parrilla y estar chill.



Imagen referencial.

ROOFTOP



**BBQ
space**

¡Es tiempo de demostrar
el arte culinario!



Imagen referencial.

ROOFTOP

**Lounge
bar**

Espacio para tomarse un trago
y disfrutar la vida.



Jardín

Un espacio perfecto para chicos y grandes.



Tu departamento
E • S • P • A • C • I • O

TIPO 01

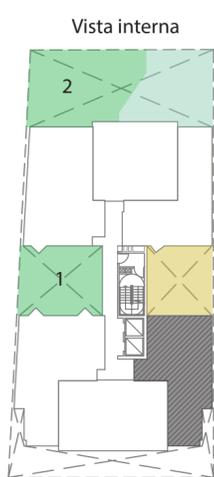
ÁREA TOTAL

66.00m²

1+1D 

2B 

-  Cocina abierta
-  Vista a la calle
-  Sala Comedor
-  Balcón
-  Lavandería
-  Doble closet



Av. Diez Canseco 465

*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 02

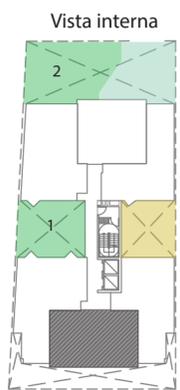
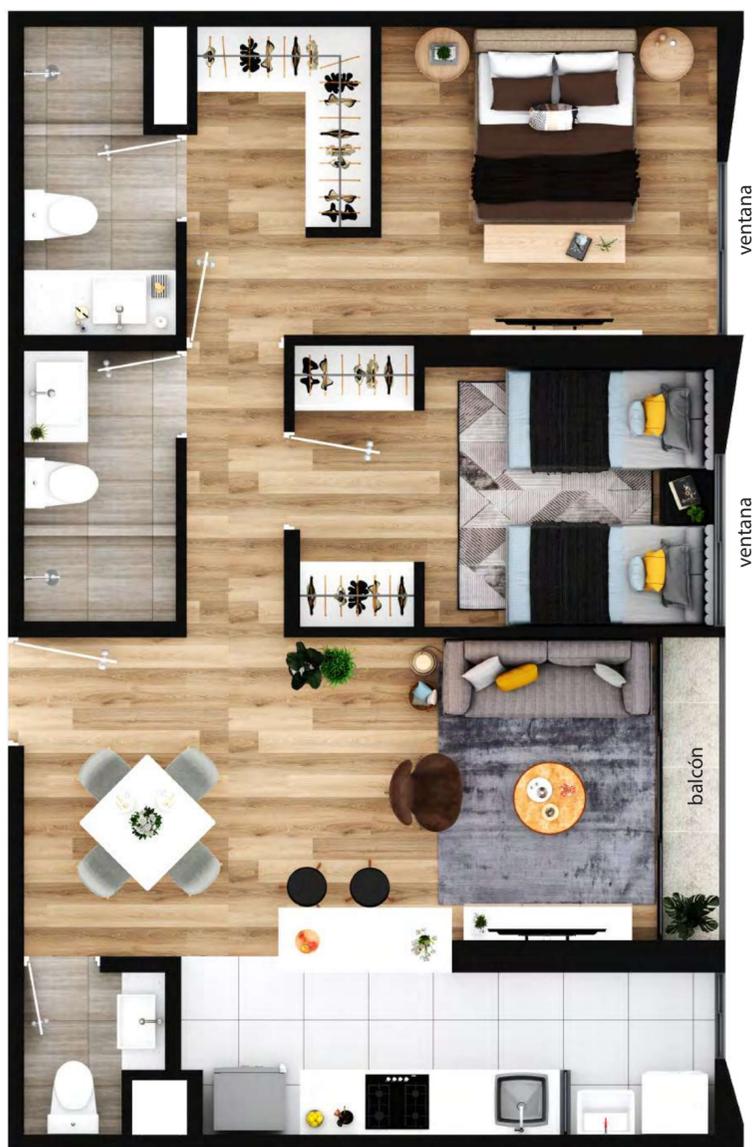
ÁREA TOTAL

69.70m²

2D 

3B 

-  Cocina semi-abierta
-  Walking closet
-  Sala Comedor
-  Balcón
-  Lavandería
-  Vista a la calle



Av. Diez Canseco 465

*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.



TIPO 03

ÁREA TOTAL

74.16m²

2D 

3B 

-  Cocina abierta
-  Walking closet
-  Sala Comedor
-  Balcón
-  Lavandería
-  Vista a la calle



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.



TIPO 04

ÁREA TOTAL

76.41m²

2D 

3B 

-  Cocina abierta
-  Walking closet
-  Sala Comedor
-  Balcón
-  Lavandería
-  Vista interior



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 05

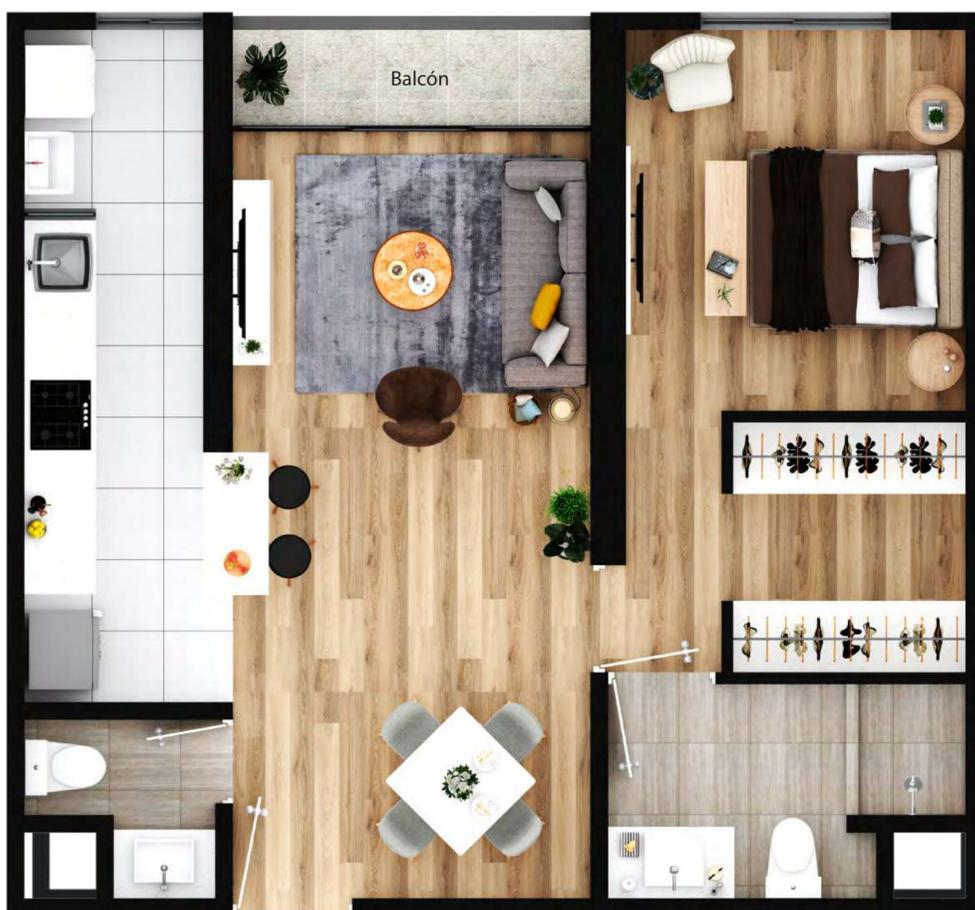
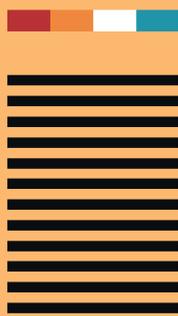
ÁREA TOTAL

60.31m²

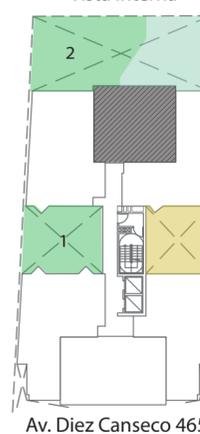
1D 

2B 

-  Cocina semi-abierta
-  Walking closet
-  Sala Comedor
-  Balcón
-  Lavandería
-  Vista interior



Vista interna

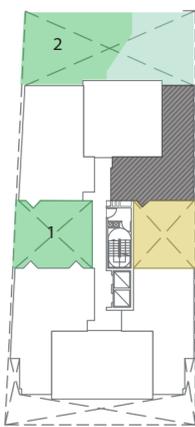


- Patio interno TreeHouse
- Patio departamento 101
- Rampa vehicular

Av. Diez Canseco 465

*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

Vista interna



- Patio interno TreeHouse
- Patio departamento 101
- Rampa vehicular

Av. Diez Canseco 465



Ventana Ventana Ventana

TIPO 06

ÁREA TOTAL

61.00m²

1D 

2B 

-  Cocina abierta
-  Walking closet
-  Sala Comedor
-  Lavandería
-  Lavandería
-  Vista interior



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.



El diseño I • D • E • A • L



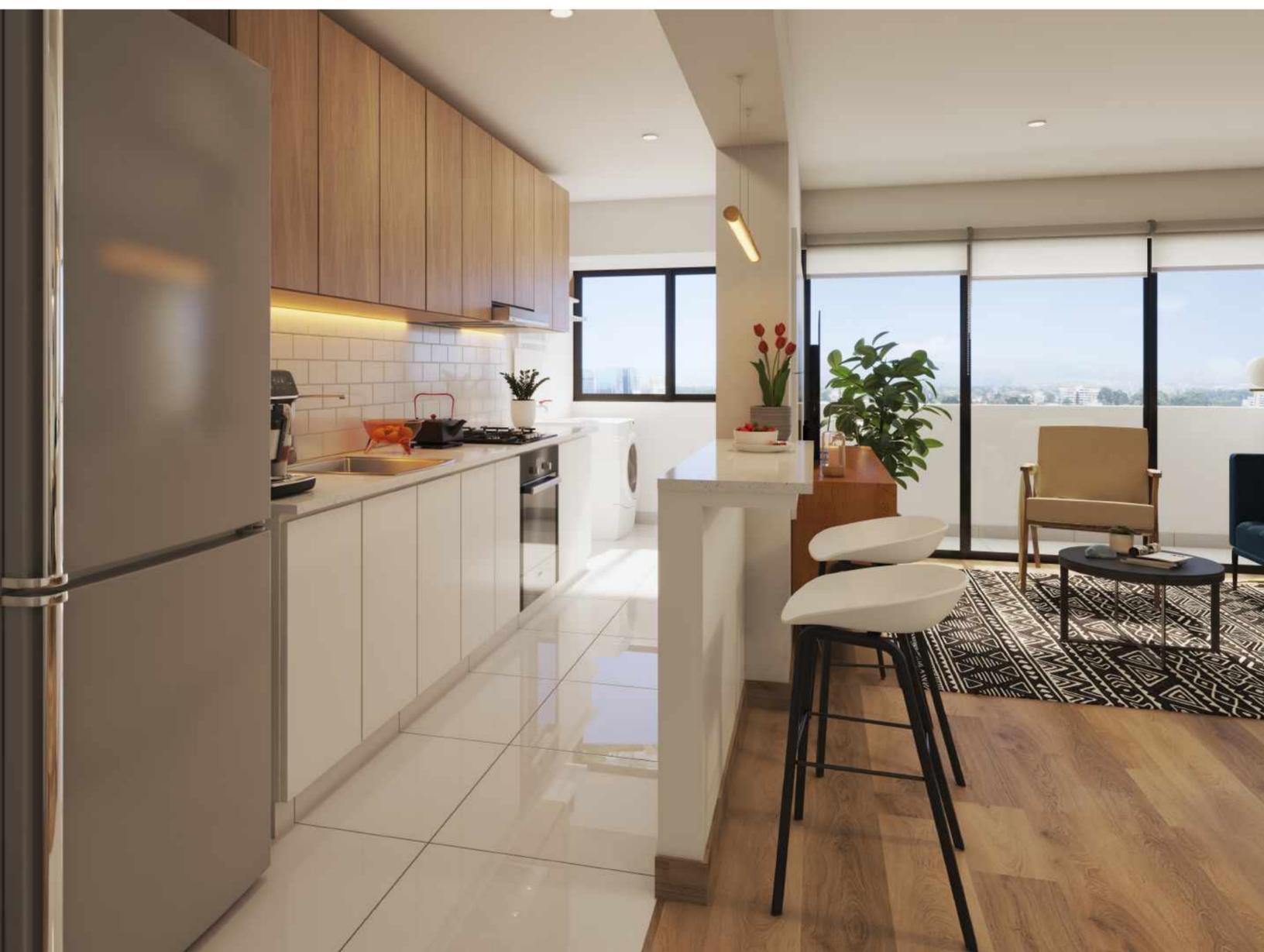
Sala comedor 1





Sala comedor 2

Un espacio perfecto para
compartir con la familia y
los amigos.



Cocina 1

Pensada en la dinámica
diaria, un concepto abierto
para mentes libres.



Cocina 2

Pensada para los más tradicionales, perfecta para contener olores.



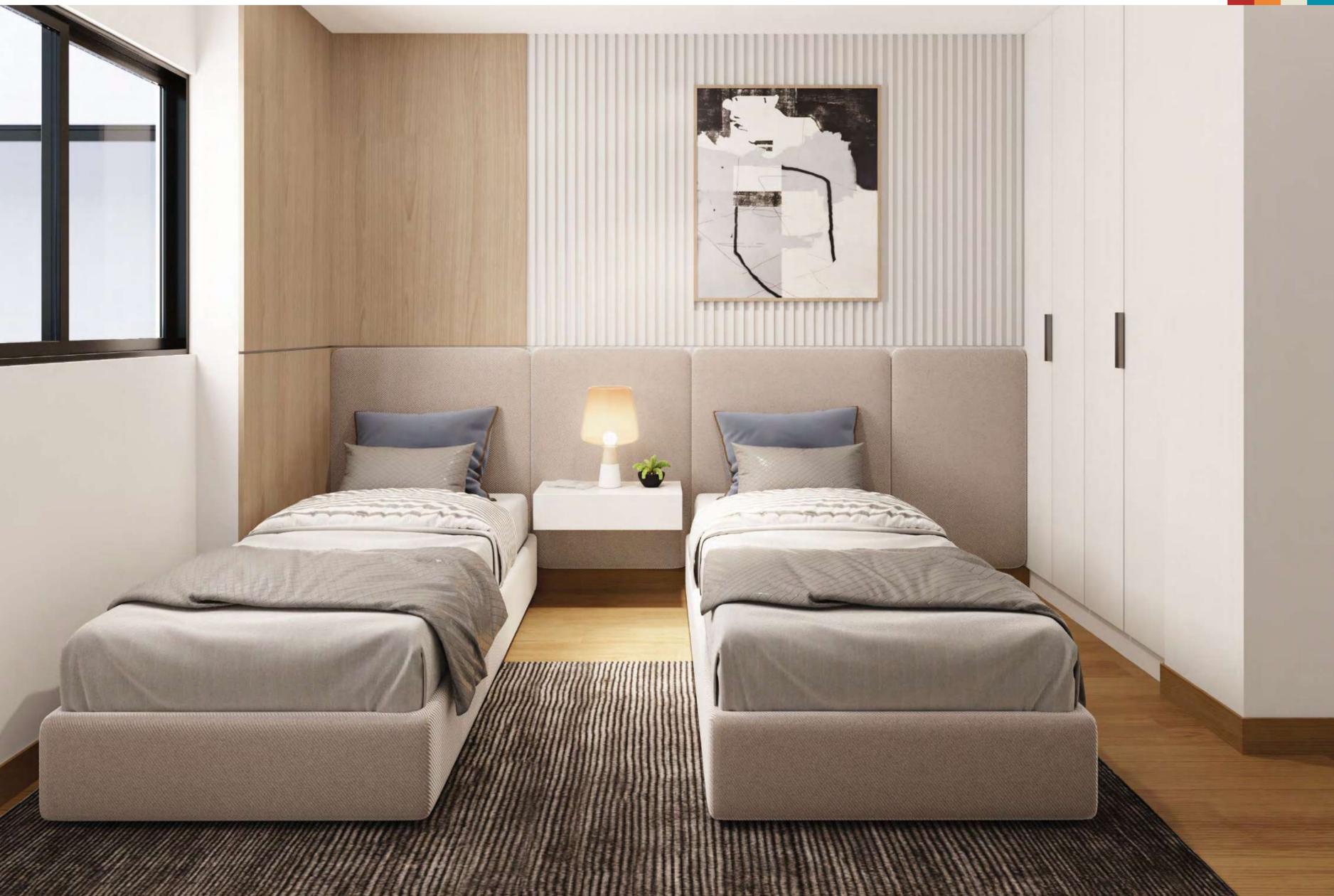
Dorm. principal

El lugar favorito de la casa listo para ti.



Baño principal

Perfecto para tomar un baño refrescante para comenzar el día.



Dorm. secundario

El espacio perfecto para inquilinos o huéspedes.



Dorm. con walking closet

El espacio ideal con un súper walking closet de refuerzo.

PROYECTOS ENTREGADOS



2004



Mariscal Miller
Jr. Mariscal Miller 664, J. María.

2005



Pachacútec
Jr. Pachacútec 1219, J. María.

2005



Máximo Abril
Av. Máximo Abril, J. María.

2006



Huáscar
Jr. Huáscar 1806, J. María.

2006



Miguel Grau
Av. Grau 752/720, Miraflores.

2006



Parque Los Próceres
Av. Manuel Gomez 652, Lince.

2007



Sergio Bernales
Av. S. Bernales 139/149, Surquillo.

2009



Maxim
Av. Máximo Abril 560, J. María.

2011



Laurenza
Calle Piura 366, Miraflores.

2013



Parque Bernal
C. Joaquín Bernal 920/928, Lince.

2013



El Country
C. César Vallejo 1421, Lince.

2015



Villa Márquez
C. Arnaldo Márquez 836, J. María.

2017



Los Aires de Nazca
Av. Horacio Urteaga 806 J. María.

2018



Parque Alameda
Av. Cuba 552-570, J. María.

2019



Liberty
Av. C. Dulanto 1707, P. Libre

2020



Céntrica VIP
Av. Brasil 1404, J. María.

2021



Green Park
Av. General Santa Cruz 659, Jesus María.

2023



Parque Cáceres
Av. Cuba 919, Jesus María.



TREEHOUSE

Apartments for creative minds.